

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
до проекту регуляторного акта –
рішення Лозуватської сільської ради «Про внесення змін до рішення
Лозуватської сільської ради від 14.07.2023 року
№ 3249-XXV/VIII «Про встановлення місцевих податків
і зборів на території Лозуватської сільської ради»

Аналіз регуляторного впливу підготовлено на виконання норм Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», зі змінами, (надалі – Закон) відповідно до методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 11 березня 2004 року №308 «Про затвердження методик проведення аналізу впливу та відстеження результативності регуляторного акта», зі змінами, (надалі – Методика).

I. Визначення проблеми

Органи місцевого самоврядування в рамках, визначених Бюджетним та Податковим кодексами України, мають ухвалювати рішення про встановлення місцевих податків і зборів для відповідного місцевого податку чи збору.

Пунктом 10.2 статті 10 Податкового кодексу України (надалі – Кодекс) встановлено, що місцеві ради обов'язково установлюють єдиний податок і податок на майно в частині транспортного податку та плати за землю.

З 01 січня 2015 року після внесення змін до Кодексу Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» плата за землю віднесена до місцевих податків, встановлення яких здійснюється органами місцевого самоврядування в порядку, визначеному Кодексом. Одночасно з Кодексу виключено фіксовані розміри ставок та низку пільг з плати за землю, а повноваження щодо їх встановлення надані органам місцевого самоврядування відповідно до пункту 284.1 статті 284 Кодексу.

Рішення про встановлення місцевих податків та зборів офіційно оприлюднюються до 25 липня року, що передує бюджетному періоду, у якому планується застосування встановлених місцевих податків і зборів або змін (плановий період). У іншому разі норми відповідного рішення сільської ради застосовуються не раніше початку бюджетного періоду, що настає за плановим періодом.

Кодексом зобов'язано надіслати в десятиденний строк з дня ухвалення рішення, але не пізніше 25 липня року, що передує бюджетному періоду, у якому планується застосування встановлених місцевих податків і зборів та податкових пільг зі сплати місцевих податків і зборів, до контролюючого органу, у якому перебувають на обліку платники відповідних місцевих податків і зборів, в електронному вигляді інформацію щодо ставок та податкових пільг зі сплати місцевих податків і зборів у Порядку та за формою, затвердженими Постановою Кабінету Міністрів України від 28 грудня 2020 року №1330 «Про затвердження Порядку та форм надання контролюючим органам в електронному вигляді інформації щодо ставок та податкових пільг із сплати місцевих податків та/або зборів» (надалі – Постанова №1330), і копії ухваленого рішення.

ня сільської ради та рішення сільської² ради про внесення змін до такого рішення.

Рішенням Лозуватської сільської ради від 14.07.2023 року № 3249-XXV/VIII «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Лозуватської сільської ради» з 01.01.2023 року установлені ставки податку на майно.

При практичному застосуванні з 01.01.2023 ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Лозуватської сільської ради та Витягів із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельних ділянок виданих Головним управлінням Держгеокадастру у Дніпропетровській області виявилось значне її зростання для земель громадської забудови через застосування оновлених функціональних, зональних та локальних коефіцієнтів на місцезнаходження земельних ділянок. Це призвело до збільшення податкових зобов'язань з орендної плати за земельні ділянки комунальної власності, на яких зосереджені об'єкти бізнесу та промисловості.

У зв'язку з широкомасштабною військовою агресією Російської Федерації проти України з кожним роком значно знижується платоспроможність суб'єктів господарювання через погіршення економічної ситуації та зниження прибутковості в умовах воєнного стану.

Отже, виникла необхідність перегляду ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності для підтримки суб'єктів господарювання, недопущення закриття об'єктів бізнесу та адаптації податкового навантаження. У зв'язку з чим підготовлено проект рішення Лозуватської сільської ради від 14.07.2023 року № 3249-XXV/VIII «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Лозуватської сільської ради», що у разі ухвалення його Лозуватською сільською радою з дотриманням терміну, встановленого статтею 12 Кодексу, набуде чинності з 01.01.2025. Плата за землю, складовою якої є орендна плата, є надзвичайно важливою для громади особливо в складний час, спричинений введенням воєнного стану, коли опиняються під загрозою стабільні бюджетні надходження від бізнесу та збільшуються видатки на оборонну сферу.

Основні групи (підгрупи), на які впливає проблема, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання – ухваленням цього проекту регуляторного акта:

Таблиця 1

Групи (підгрупи)	Так	Ні
1	2	3
Громадяни	Забезпечення умов для соціальної захищеності мешканців громади за рахунок надходжень до бюджету Лозуватської сільської територіальної громади від орендної плати за земельні ділянки комунальної власності, що можуть бути спрямовані на фінансування місцевих цільових програм: соціальних, економічних, екологічних, у сфері адміністративних послуг тощо, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального та господарства;	—

1	2	3
Органи місцевого самоврядування	Надходження до бюджету Лозуватської сільської територіальної громади можуть бути спрямовані на фінансування місцевих цільових програм: соціальних, економічних, екологічних, у сфері адміністративних послуг тощо, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального господарства тощо.	—
Суб'єкти господарювання, у тому числі суб'єкти малого підприємництва	Можливість прогнозованого планування фінансово-господарської діяльності з урахуванням запропонованого регулювання для суб'єктів господарювання, які мають земельні ділянки у користуванні. Оптимізація податкового навантаження на суб'єктів господарювання, що здійснюють діяльність на земельних ділянках комунальної власності. Впливає на суб'єктів малого підприємництва, які є користувачами земельних ділянок та перебувають на загальній системі оподаткування.	—

Кожен податок є важливою складовою доходів бюджету, оскільки забезпечує внесок у його наповнення. Згідно із законодавством України у сфері бюджетних відносин плата за землю є одним з джерел надходжень бюджету Лозуватської сільської територіальної громади, за рахунок якого здійснюються повноваження, покладені державою на органи місцевого самоврядування в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, культури, фізичної культури та спорту. Стабільність надходжень, що формують доходну частину бюджету Лозуватської сільської територіальної громади, дозволяє забезпечити безперебійну його життєдіяльність у різних сферах, провести інші соціально важливі видатки.

II. Цілі державного регулювання

Проект рішення сільської ради спрямований на розв'язання завдання, визначеного в попередньому розділі аналізу регуляторного впливу.

Вимірювальними індикаторами досягнення цілей регулювання та зменшення масштабів проблеми є:

кількісний – надходження орендної плати за земельні ділянки комунальної власності до доходної частини бюджету Лозуватської сільської територіальної громади, за рахунок якого здійснюється фінансування соціально важливих місцевих цільових програм, бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального господарства тощо (очікувані надходження за 2024 рік – 7 700 тис. грн. прогнозні надходження від запропонованих розмірів ставок орендної плати в перший рік регулювання від орендарів – 7 931 тис. грн.);

часовий – відповідно до вимог⁴ чинного законодавства України щодо встановлення ставок податку;

якісний – рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта.

Ухвалення рішення сільської ради сприяє підвищенню рівня податкової дисципліни, контролю державної податкової служби в частині забезпечення своєчасних та в повному обсязі податкових надходжень до бюджету за рахунок установа вимог до його прозорості, доцільності, що спричинило формування умов для ефективного виконання вимог чинного законодавства та надходжень до бюджету.

Дотримання правових аспектів буде виконано шляхом направлення:

проекту рішення сільської ради разом з аналізом його регуляторного впливу до:

Державної регуляторної служби України для отримання пропозицій щодо удосконалення відповідно до принципів державної регуляторної політики;

копії ухваленого рішення сільської ради, а також в електронному вигляді інформації щодо ставок зі сплати податку (у Порядку та за формою, затвердженими Постановою №1330) до контролюючих органів у терміни, визначені Кодексом.

Цілями регуляторного акта є:

забезпечення соціально-економічного розвитку громади, регулювання земельних відносин;

використання земельного ресурсу в інтересах Лозуватської сільської територіальної громади;

адаптація податкового навантаження до економічного стану;

отримання бюджетних надходжень у розмірі 7 931 тис. грн. від плати за землі комунальної власності для вирішення соціально-економічних питань розвитку громади.

III. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення цілей

Під час опису альтернатив використана інформація щодо податкових зобов'язань з орендної плати за земельні ділянки комунальної власності Лозуватської сільської ради.

1. Визначення альтернативних способів досягнення цілей

У ході пошуку альтернативних способів досягнення визначених цілей, ураховуючи пропозиції представників громади, що надійшли після набуття чинності рішення Лозуватської сільської ради від 14.07.2023 року № 3249-XXV/VIII «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Лозуватської сільської ради», розглянуто та описано відповідно до пункту 5 Методики такі можливості:

Таблиця 2

<i>Вид альтернативи</i>	<i>Опис альтернативи</i>
<i>1</i>	<i>2</i>
Альтернатива 1. Неприйняття регуляторного акта, залишення ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності	Ставки орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Лозуватської сільської ради, встановлені рішенням сільської ради від 14.07.2023 року № 3249-XXV/VIII «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Лозуватської сільської ради», що набуло чинності з 01.01.2024. При практичному застосуванні з 01.01.2024 затверджених ставок

1	2
<p>на території Лозуватської сільської ради, уведених в дію з 01.01.2024, без змін</p>	<p>по орендній платі та Витягів із технічної документації про нормативну грошову оцінку земельних ділянок виданих Головним управлінням Держгеокадастру у Дніпропетровській області із застосування оновлених функціональних, зональних та локальних коефіцієнтів на місцезнаходження земельних ділянок. Це призвело до збільшення податкових платежів з орендної плати за землі комунальної власності, на яких зосереджені об'єкти бізнесу. У зв'язку з широкомасштабною військовою агресією Російської Федерації проти України з кожним роком значно знижується платоспроможність суб'єктів господарювання через погіршення економічної ситуації та зниження прибутковості в умовах воєнного стану. Ця альтернатива не є прийнятною, оскільки залишення без змін ставок орендної плати за землі, на яких зосереджені об'єкти бізнесу, в умовах нестабільної економічної ситуації в державі призводить до значного податкового навантаження на суб'єктів господарювання. Негативний вплив буде завдано Лозуватській сільській територіальній громаді, оскільки податкове навантаження на користувачів земельних ділянок комунальної власності зумовлює соціальну напругу та ставить під загрозу подовження договорів оренди та забезпечення стабільних надходжень до бюджету громади.</p>
<p>Альтернатива 2. Установлення ставок орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Лозуватської сільської ради.</p>	<p>Ураховуючи соціально-економічний стан у державі, спричинений військовою агресією Російської Федерації проти України, та необхідність підтримки суб'єктів господарювання, недопущення закриття об'єктів бізнесу й адаптації податкового навантаження проектом рішення Лозуватської сільської ради «Про внесення змін до рішення Лозуватської сільської ради від 14.07.2023 року № 3249-XXV/VIII «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Лозуватської сільської ради» пропонується з 01.01.2025 встановити ставки орендної плати за землі громадської забудови в залежності від площі для 0,0030 га – 12%, до 0,10 га – 7%, від 0,11 га до 0,25 га – 5%, від 0,26 га та більше – 3%; за землі рекреаційного призначення в залежності від площі до 5 га – 6% та більше 5 га – 4%; землі промисловості, а саме: для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості в залежності від площі до 1 га – 6%, від 1 га до 2 га – 5%, від 2 до 4 га – 4%, більше 4 га – 3%; за землі транспорту, а саме: для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу в залежності від виду використання, для автозаправних станцій – 12%, для обслуговування СТО, авто мийки – 3%.</p> <p>Застосування альтернативи є найбільш прийнятним, забезпечує досягнення цілей регулювання майже повною мірою. Ухвалення запропонованого рішення забезпечить сталі надходження до бюджету Лозуватської сільської територіальної громади та оптимізує податкове навантаження на суб'єктів господарювання в порівнянні з альтернативою 1.</p>

2. Оцінка вибраних альтернативних способів досягнення цілей
Оцінка впливу на сферу інтересів держави
(органів місцевого самоврядування)

Таблиця 3

<i>Вид альтернативи</i>	<i>Вигоди</i>	<i>Витрати</i>
Альтернатива 1 Відсутність регулювання, тобто не прийняття сільською радою регуляторного акта (збереження існуючого стану)	Забезпечення відповідних надходжень до сільського бюджету від сплати орендної плати	Бюджету Лозуватської сільської територіальної громади буде завдано негативний вплив, оскільки податкове навантаження на користувачів земельних ділянок зумовлює соціальну напругу та ставить під загрозу забезпечення стабільних надходжень до бюджету громади та зменшує попит на укладання договорів оренди земельних ділянок комунальної власності.
Альтернатива 2 Прийняття регуляторного акта – рішення Лозуватської сільської ради «Про внесення змін до рішення Лозуватської сільської ради від 14.07.2023 року № 3249-XXV/VIII «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Лозуватської сільської ради»	Створення можливостей для залучення нових виробничих потужностей на територію громади та зменшення податкового навантаження на діючий орендарів.	Витрати пов'язані з підготовкою регуляторного акту та проведення відстежень результативності даного регуляторного акта та процедур з його опублікування.

Оцінка впливу на сферу інтересів громадян

Таблиця 4

<i>Вид альтернативи</i>	<i>Вигоди</i>	<i>Витрати</i>
Альтернатива 1	Можливість використання надходжень з орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на виконання цільових програм: соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва тощо, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального господарства	Збільшення витрат громадян на придбання товарів і послуг унаслідок можливого підвищення споживчих цін у зв'язку зі значними витратами суб'єктів господарювання на плату за землю.
Альтернатива 2	Можливість залучення нових інвесторів задля розвитку бізнесу на території громади, розвиток інфраструктури, збільшення кількості робочих місць; спрямування фінансового ресурсу за рахунок забезпечення стабільних податкових надходжень орендної плати за землю на вирішення соціальних проблем населення.	Відсутні

Оцінка впливу на сферу інте- ⁷ ресів суб'єктів господарювання

Таблиця 5

<i>Показник</i>	<i>Великі</i>	<i>Середні</i>	<i>Малі</i>	<i>Мікро</i>	<i>Разом</i>
Кількість суб'єктів господарювання, що підпадають під дію регулювання (у першому році регулювання), одиниць			19	702	721
Питома вага групи в загальній кількості, %			2,64	97,36	100,00

Таблиця 6

<i>Вид альтернативи</i>	<i>Вигоди</i>	<i>Витрати</i>
Альтернатива 1	Відсутні	Збільшення витрат суб'єктів господарювання, порівняно з альтернативою 2.
Альтернатива 2	Зменшення витрат суб'єктів господарювання порівняно з альтернативою 1	Витрати суб'єктів господарювання на оплату орендної плати

У зв'язку з відсутністю суб'єктів господарювання великого і середнього підприємництва, що підпадають під дію регуляторного акту, витрати на одного суб'єкта господарювання великого та середнього підприємництва, які виникають внаслідок дії регуляторного акту згідно Додатка 2 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акту не розраховувалися.

IV. Вибір найбільш оптимального альтернативного способу досягнення цілей

Здійснено вибір оптимального альтернативного способу з урахуванням системи бальної оцінки ступеня досягнення визначених цілей.

Оцінка ступеня досягнення визначених цілей визначається за чотирибальною системою, де:

4 бали – цілі ухвалення регуляторного акту можуть бути досягнуті повною мірою (проблеми більше не буде);

3 бали – цілі ухвалення регуляторного акту можуть бути досягнуті майже повною мірою (усіх важливих аспектів проблеми не буде);

2 бали – цілі ухвалення регуляторного акту можуть бути досягнуті частково (проблема значно зменшиться, але деякі важливі критичні її аспекти залишаться невирішеними);

1 бал – цілі ухвалення регуляторного акту не можуть бути досягнуті (проблема залишається).

Таблиця 7

<i>Рейтинг результативності (досягнення цілей під час вирішення проблеми)</i>	<i>Бал результативності (за чотирибальною системою оцінки)</i>	<i>Коментарі щодо присвоєння відповідного бала</i>
1	2	3

<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
Альтернатива 1	1	Громаді буде завдано негативний вплив, оскільки податкове навантаження на користувачів земельних ділянок зумовлює соціальну напругу, призведе до не подовження діючих договорів тренди та ставить під загрозу забезпечення стабільних надходжень до бюджету Лозуватської сільської територіальної громади.
Альтернатива 2	3	Цілі ухвалення регуляторного акта будуть досягнуті майже повною мірою (усіх важливих аспектів проблеми не буде) при збалансуванні витрат суб'єктів господарювання, громадян і органу місцевого самоврядування. Забезпечується можливість сплачувати орендну плату за землю за адаптованими ставками; виконання цільових програм: соціальних, економічних, екологічних, розвитку підприємництва, фінансування бюджетної сфери в галузях освіти, охорони здоров'я, соціального захисту, житлово-комунального господарства. Оптимізація податкового навантаження на суб'єктів господарювання, що здійснюють діяльність на землях комунальної власності, порівняно з альтернативою 1.

Таблиця 8

<i>Рейтинг результативності</i>	<i>Вигоди (підсумок)</i>	<i>Витрати (підсумок)</i>	<i>Обґрунтування відповідного місця альтернативи в рейтингу</i>
Альтернатива 1	Податкові надходження з орендної плати за землю	Податкове навантаження на суб'єктів господарювання, що здійснюють діяльність на земельних ділянках комунальної власності	Цілі ухвалення регуляторного акта не можуть бути досягнуті (проблема залишається)
Альтернатива 2	Податкові надходження з орендної плати за землю. Оптимізація податкового навантаження на суб'єктів господарювання, що здійснюють діяльність на землях комунальної власності, порівняно з альтернативою 1.	Адаптоване податкове навантаження на суб'єктів господарювання, що здійснюють діяльність на землях комунальної власності.	Цілі ухвалення регуляторного акта можуть бути досягнуті майже повною мірою (усіх важливих аспектів проблеми не буде). У рейтингу результативності альтернатива на першому місці.

Таблиця 9

<i>Рейтинг результативності</i>	<i>Аргументи щодо переваги обраної альтернативи/причини відмови від альтернативи</i>	<i>Оцінка ризику впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
Альтернатива 1	Причиною відмови є податкове навантаження, у тому числі в умовах во-	Податкове навантаження викликає згорання бізнесу й під-

1	2	3
	<p>енного стану, на суб'єктів господарювання, що здійснюють діяльність на землях комунальної власності, де зосереджені об'єкти бізнесу міста.</p> <p>Лозуватській сільській територіальній громаді буде завдано негативний вплив, оскільки відсутність адаптації податкового навантаження до кризових економічних умов, спричинених військовою агресією Російської Федерації проти України, зумовлює соціальну напругу й ставить під загрозу забезпечення стабільних надходжень до бюджету Лозуватської сільської територіальної громади</p>	<p>вищення цін, розірвання діючих договорів оренди.</p>
Альтернатива 2	<p>Для досягнення встановлених цілей перевага була надана цій альтернативі, що надасть можливість:</p> <p>забезпечення соціально-економічного розвитку громади, регулювання земельних відносин; адаптації податкового навантаження до економічного стану (зменшення податкового навантаження на платників у порівнянні з альтернативою 1); використання земельного ресурсу в інтересах Лозуватської сільської територіальної громади;</p> <p>Кошти можуть бути використані суб'єктами господарювання для розвитку бізнесу, підвищення матеріально-технічної бази, виплати заробітної плати, створення нових робочих місць;</p>	<p>На дію регуляторного акта можливий вплив зовнішніх чинників, ухвалення змін та доповнень до чинного законодавства України в цій сфері. Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально-економічного характеру (прискорення або уповільнення змін економічного зростання, політичні впливи, дефіцит ресурсів тощо).</p> <p>Крім того, на кількості власників земельних ділянок та землекористувачів може відобразитися економічна ситуація в державі</p>

V. Механізми та заходи, які забезпечать розв'язання проблеми

Згідно з Кодексом до повноважень сільських рад належить ухвалення рішення про встановлення місцевих податків і зборів та внесення змін до таких рішень.

Вирішити питання внесення змін до встановлених ставок плати за землю пропонується шляхом ухвалення запропонованого проекту рішення сільської ради. Цей спосіб досягнення цілей є оптимальним шляхом вирішення проблеми й ґрунтується на загальнообов'язковості виконання норм рішення всіма учасниками правовідносин у системі оподаткування.

При здійсненні регуляторної діяльності розглядаються обґрунтовані пропозиції та зауваження до проекту рішення, надані громадянами, суб'єктами господарювання, їх об'єднаннями, науковими установами та консультативно-дорадчими органами в здійсненні державної регуляторної політики в установленому Законом порядку.

Для забезпечення виконання ви-¹⁰мог чинного законодавства України, відповідно до Регламенту Лозуватської сільської ради документи з регуляторної політики підлягають оприлюдненню на офіційному вебсайті Лозуватської сільської ради та її виконавчого комітету (lozuvatka.dp.gov.ua), у медіа в термін, установлений законодавством, з метою отримання зауважень і пропозицій у строк, визначений Законом.

Таким чином, упровадження регуляторного акта забезпечить дотримання норм чинного законодавства у сфері податкових відносин як органами державної податкової служби, місцевого самоврядування, так і суб'єктами господарювання та громадянами, які є користувачами земельних ділянок, у порядку та на умовах, визначених Кодексом і цим регуляторним актом.

VI. Оцінка виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні проваджувати або виконувати ці вимоги

Дія регуляторного акта розповсюджується на фізичних і юридичних осіб, які є користувачами земельних ділянок комунальної власності Лозуватської сільської ради.

Податок не є новим, тому додаткових витрат на впровадження та адміністрування регулювання не передбачається. Незалежно від того чи будуть змінені ставки плати за землю видатки податкових органів і органів місцевого самоврядування не зміняться.

Розрахунок витрат на виконання вимог регуляторного акта для органів виконавчої влади чи органів місцевого самоврядування згідно з додатком 3 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта не здійснюється, так як в Лозуватській сільській територіальній громаді питома вага суб'єктів малого підприємництва (мікро- та малих суб'єктів господарювання разом) у загальній кількості суб'єктів господарювання, на яких поширюється регулювання, перевищує 10%, тому відповідно здійснюється розрахунок витрат на запровадження державного регулювання для суб'єктів малого підприємництва (М-Тест). Тест малого підприємництва (М-Тест) проводиться згідно додатку 4 до Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта.

VII. Обґрунтування запропонованого строку дії регуляторного акта

Рішення набуває чинності з 01.01.2025 на необмежений термін, з можливістю внесення змін до нього та визнання його таким, що втратило чинність, у разі змін у чинному законодавстві та/або за результатами відстеження.

На дію регуляторного акта можливий вплив зовнішніх чинників, ухвалення змін та доповнень до чинного законодавства України в цій сфері. Індикаторами можуть бути процеси та явища соціально-економічного характеру (прискорення або уповільнення змін економічного зростання, політичні впливи, дефіцит ресурсів тощо). Передбачається, що користувачі земельних ділянок будуть неухильно виконувати вимоги запропонованого проекту рішення, тобто в повному обсязі та своєчасно здійснювати плату за землю.

VIII. Визначення показників результативності дії регуляторного акта

До кількісних показників належать: чисельність платників орендної плати за земельні ділянки комунальної власності, надходження коштів до бюджету Лозуватської сільської територіальної громади від плати за землі, а саме: орендної плати за земельні ділянки комунальної власності, розмір коштів і час, що витрачатимуться суб'єктами господарювання у зв'язку з виконанням вимог акта. Крім кількісних показників для відстеження результативності регуляторного акта застосовується якісний показник – рівень поінформованості громади та суб'єктів господарювання з основних положень акта.

Для відстеження результативності дії регуляторного акта визначено такі показники:

Таблиця 10

№ п/п	Показник	2024 рік	2025 рік
1	Кількість платників орендної плати за землю, на яких поширюватиметься регуляторний акт, осіб, у тому числі:*	228	240
1.1	юридичних;	83	92
1.2	фізичних	145	148
2	Розмір надходжень до бюджету від оренди земельних ділянок комунальної власності (тис. грн.)	7700,00	7931,00
3	Сума часткового покриття видатків на виконання місцевих програм, зокрема на соціальну сферу, на розвиток інфраструктури громади тощо, здійснених за рахунок надходжень до бюджету громади місцевих податків і зборів (млн. грн.)	7700,00	7931,00
4	Рівень поінформованості суб'єктів господарювання з основних положень акта	Високий	Високий

Рівень поінформованості суб'єктів господарювання, фізичних осіб з основних положень рішення визначається чисельністю осіб, які ознайомляться з ним. Інформування громадськості відносно регуляторного акта здійснюється через такі джерела інформації:

офіційну вебсторінку Лозуватської сільської ради (lozuvatka.dp.gov.ua);

IX. Визначення заходів, за допомогою яких здійснюватиметься відстеження результативності дії регуляторного акта

Відстеження результативності дії акта здійснюватиметься в терміни, визначені Законом, та відповідно до Методики:

- базове відстеження буде проводитися до дня набуття чинності регуляторним актом з метою оцінки стану суспільних відносин, на врегулювання яких спрямована дія акта, у період обговорення його проекту;

- повторне відстеження буде проводитися через рік після набуття чинності регуляторним актом з метою оцінки ступеня досягнення визначених ним цілей;

- періодичні відстеження будуть проводитися раз на три роки з дня виконання заходів з повторного відстеження з метою визначення ступеня досягнення визначених цим актом цілей.

Відстеження результативності дії акта буде здійснюватися відповідальним за підготовку – виконавчим комітетом Лозуватської сільської ради шляхом аналізу статистичних даних щодо чисельності суб'єктів господарювання та надходжень коштів до бюджету Лозуватської сільської територіальної громади, наданих Головним управлінням ДПС у Дніпропетровській області.

У разі виявлення проблемних питань, вони будуть урегульовані шляхом унесення відповідних змін до регуляторного акта.

Аналіз регуляторного акта розроблений у відповідності до статей 4, 8 Закону з урахуванням вимог Методики.

Сільський голова



Віталій ЯЦЕНКО